



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Appartement T3 de 73M<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom : بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 117,000

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Mont-de-Marsan  
الرمز البريدي: 40000  
نشر: 30/11/2023  
وصف:

A deux pas du centre-ville de Mont de Marsan, proche de la base aérienne B118, des commerces et des écoles, venez découvrir cet appartement T3 de 73M<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage d'une copropriété arborée et très bien entretenue. Il est composé d'un séjour de 30M<sup>2</sup> exposé plein sud avec baie vitrée, d'une cuisine toute équipée, d'un cellier attenant, de deux grandes chambres, d'une très belle salle de bain avec deux vasques et d'une douche à l'italienne. Il dispose d'une place de parking et d'un local à vélo collectif et sécurisé. Les charges de copropriété s'élèvent à 140€ / mois. Venez visiter sans tarder.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 105 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1704 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

1974 : بنيت

### مشارك

غرف نوم: 2  
الحمامات: 1  
تشطيب قدم مربع: 73 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

3

Floor Number:

3

### Room details

Total rooms:

Electric

### Utility details

Heating Fuel:

304

**Energy efficiency**  
Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

نعم فعلا

### Building details

Parking:

### Lease terms

Date Available:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T519274/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T519274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

معلومة اضافية  
رابط الموقع:

1130321

### Contact information

IMLIX ID:

