



معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:
: اسم الشركة
United Kingdom : بلد:
: هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: : تخفيض السعر
السعر: USD 77,635.46

موقع:
: بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Russia
مدينة: Astrakhanskaya Oblast'
: نشر: Astrakhan
وصف: 09/12/2022

Вашему вниманию, предлагается евро-двухкомнатная квартира в жилом комплексе «Атмосфера» победитель ФЕДЕРАЛЬНОЙ премии Urban Awards 2021 в номинациях. Одна из самых удачных -планировок общей площадью 63,4 м2 (планировка 2Д) две отдельные комнаты спальни, и кухня гостинная (которую можно по желанию зонировать и сделать 3-х комнатную) , одна из комнат расположена с видом на Волгу. Квартира с предчистовой отделкой включает в себя: - Входная металлическая тяжеловесная дверь, разработанная по индивидуальному дизайну; - Оштукатуренные под маяки стены; - Стяжка пола; - Стальные радиаторы отопления фирмы Buderus; - Двухконтурный газовый котел на 24 кВт фирмы Вахі; Индивидуальное отопление. - Система приточной вентиляции воздуха «SCHIEDEL»; - Витражные окна фирмы Deseupinck, пятикамерный профиль с однокамерным стеклопакетом. Наружный слой с энергоэффективным напылением, что позволяет сохранить тепло зимой и прохладу летом. На территории жилого комплекса более 6 спортивных площадок (футбольная, баскетбольная, теннисный корт, зона WORK OUT и др.), открытый бассейн; - Более 5 детских площадок, включающих в себя интерактивный ручеек и автодром; - 2 крытых и гостевой паркинги (более 1000 парковочных мест); - Престижный район, в 10 минутах от исторической части города; - «Двор без машин и посторонних», многоуровневая система охраны «контроль доступа», круглосуточное -видеонаблюдение без слепых зон; - На первом этаже дома находится: просторная колясочно велосипедная комната, коворкинг-центр, детский клуб, кофейня, комфортная зона лобби. Дом сдан в 2022 году. Введен в эксплуатацию. Акт передачи не подписан, это позволяет Вам успеть купить квартиру по Семейной ипотеке под 5,7% процентов. Успей купить квартиру по цене ниже чем у застройщика! Такие цены сейчас на 2-ные квартиры в строящемся не сданном 3-ем доме. Во 2 доме от застройщика двухкомнатных квартир нет, все раскуплены. Продажа в связи с переездом.



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Обратившись к нам, Вы получаете- Полное бесплатное сопровождение сделки. Правовую экспертизу правоустанавливающих документов. Просмотр квартиры со специалистом в любое удобное для Вас время. Возможность получить самую низкую ставку по ипотеке. Нашими партнерами являются - ПАО Сбербанк, ВТБ банк, Московский индустриальный банк, АО Газпромбанк, Совком банк, Россельхозбанк. Помощь в одобрении ипотеки (бесплатно)

مشترك

63.4 م
13

تشطيب قدم مربع:
Floor Number:

Room details

2

Total rooms:

Building details

Pool
19

Outdoor Amenities:
عدد الطوابق:

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/NKDG-T489089/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

699161

Contact information

IMLIX ID:

