



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## MAISON PLAIN-PIED 105 M2 - GARAGE- JARDIN

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 302,430.08

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Soussans  
الرمز البريدي: 33460  
نشر: 07/02/2024  
وصف:

A moins de 30 mn de Bordeaux, 35 mn des plages océanes, sur un terrain arboré de près de 1000 m2, une agréable maison de 105 m2 propose un salon-séjour avec insert, un bureau, deux chambres, cuisine séparée et salle de bains, 1 wc séparé, cellier, divers placards de rangement.<br />Les atouts : proche des commerces et transports, rue calme, un puit, accessible par le séjour une terrasse plein Sud couverte, double vitrage.<br />Enfin un double garage avec mezzanine de rangement ainsi qu'un appenti fermé contigü permettra de garer deux voitures et équipement de sport et de jardin etc.<br />Vous pourrez décorer cette maison selon vos propres préférences si besoin et profiter du beau jardin qui est piscinable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 277 000 €

Honoraires charge vendeur

بنيت: 1940

### مشارك

غرف نوم: 2  
تشطيب قدم مربع: 105 م  
حجم كبير: 943 م

### Room details

Total rooms: 3



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

**Energy efficiency**  
295 Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

**Lease terms**  
Date Available:

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T531855/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T531855/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**  
1158647 IMLIX ID:

