



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Ensemble de 2 maison de 115m<sup>2</sup> habitables avec garage aménageable proche Provins

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
USD 193,307.08

عقار لل:  
السعر:

### موقع

France

Île-de-France

Provins

77160

12/03/2024

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

الرمز البريدي:

نشر:

وصف:

Vincent Villain vous propose à 25 minutes de Provins sur la commune de La Forestière(à 10 minutes d'Esternay et de Villenauxe la Grande, 20 minutes de Sézanne et de Romilly ),cet ensemble composé de 2 maisons d'habitation ainsi que d'un garage de 55m<sup>2</sup> pouvant être transformé en 3ème habitation. Le tout construit sur un joli terrain arboré de 3532m<sup>2</sup>.<br />La maison principale est une longère de 60m<sup>2</sup> habitables avec combles aménageables.<br />Elle se compose d'un salon avec cheminée insert et cuisine ouverte de 26m<sup>2</sup>, une chambre de 15m<sup>2</sup>, une salle de bain avec baignoire , un WC , une buanderie et un bureau.<br />La 2ème maison fait 55m<sup>2</sup> habitables et se compose au rez de chaussée d'un salon séjour avec cuisine de 28m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec douche et WC.<br />A l'étage vous trouverez une chambre spacieuse avec dressing.<br />Le bien se compose également d'un garage de 55m<sup>2</sup> pouvant être facilement transformé en logement.<br />Chauffage au gaz citerne + cheminée; micro station ; doubles vitrages; taxe foncière : 300€<br />Visite virtuelle et plus de renseignements au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

1800

بنيت:

2

مشارك

غرف نوم:



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

115 م  
3532 م

تشطيب قدم مربع:  
حجم كبير:

## Room details

4

Total rooms:

## Utility details

Gas

Heating Fuel:

## Energy efficiency

238

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

## Lease terms

Date Available:

## معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T539555/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T539555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

1264907

IMLIX ID:

