



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Apartamento T1 em Espinho de 60,00 m<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 207,640.67

موقع  
بلد: Portugal  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Aveiro  
مدينة: Espinho  
الرمز البريدي: 4500-002  
نشر: 17/03/2024  
وصف:

Apartamento T1 com terraço centro de Espinho a 500m da Praia

Desfrute do estilo de vida exclusivo e do conforto supremo neste magnífico apartamento T1, situado em Espinho, a apenas alguns passos das deslumbrantes praias de Espinho. Com um toque de elegância e sofisticação, este imóvel oferece uma oportunidade única de viver perto do mar, numa localização privilegiada.

### Características do Imóvel:

**Localização Ideal:** Situado a poucos minutos da praia de Espinho, este apartamento permite-lhe desfrutar de passeios relaxantes à beira-mar, bem como de todas as comodidades que esta encantadora cidade costeira tem para oferecer.

**Espaço Exclusivo:** Este apartamento T1 oferece um ambiente acolhedor e espaçoso, com uma área generosa para relaxar e desfrutar dos momentos especiais.

**Terraço Privado:** Desfrute de vistas deslumbrantes e momentos inesquecíveis no terraço privado, perfeito para refeições ao ar livre, entretenimento ou simplesmente para relaxar e apreciar o clima ameno de Espinho.

**Acabamentos de Luxo:** Este apartamento foi cuidadosamente projetado com acabamentos de alta



qualidade, garantindo um ambiente de luxo e conforto para os seus residentes.

**Prédio Exclusivo:** Inserido num prédio com design contemporâneo e instalações modernas, este apartamento oferece uma experiência de vida verdadeiramente premium.

**Estacionamento Privado:** Para sua comodidade, o imóvel inclui estacionamento privado, proporcionando conveniência e segurança adicionais.

Porquê Espinho?

Espinho é uma cidade costeira repleta de charme e energia, oferecendo uma combinação única de estilo de vida descontraído, beleza natural e uma vasta gama de atividades culturais e de lazer. Desde as suas praias deslumbrantes até à sua deliciosa gastronomia e animada vida noturna, Espinho tem algo para todos os gostos.

Não perca esta oportunidade de viver no coração de Espinho, a poucos passos do mar. Contacte-nos hoje mesmo para agendar uma visita e começar a sua jornada rumo ao estilo de vida costeiro de luxo que sempre sonhou!

**Anúncio Imobiliário: Oásis à Beira-Mar em Espinho**

Desfrute do estilo de vida exclusivo e do conforto supremo neste magnífico apartamento T1, situado em Espinho, a apenas alguns passos da deslumbrante praia. Com um toque de elegância e sofisticação, este imóvel oferece uma oportunidade única de viver em harmonia com o mar, numa localização privilegiada.

**Características do Imóvel:**

**Localização Ideal:** Situado a poucos minutos da praia de Espinho, este apartamento permite-lhe desfrutar de passeios relaxantes à beira-mar, bem como de todas as comodidades que esta encantadora cidade costeira tem para oferecer, assim como te todos os serviços, escolas, supermercados e vias de comunicação.

**Espaço Exclusivo:** Este apartamento T1 oferece um ambiente acolhedor e , com uma área generosa para relaxar e desfrutar dos momentos especiais ao ar livre, num terraço de 18 metros virado para a zona ajardinada.

**Terraço Privado:** Desfrute de vistas deslumbrantes e momentos inesquecíveis no terraço privado, perfeito para refeições ao ar livre, entretenimento ou simplesmente para relaxar e apreciar o clima ameno de Espinho.

**Acabamentos de Luxo:** Este apartamento foi cuidadosamente projetado com acabamentos de alta qualidade, garantindo um ambiente de luxo e conforto para os seus residentes.

**Prédio Exclusivo:** Inserido num prédio com design contemporâneo e instalações modernas, este apartamento oferece uma experiência de vida verdadeiramente premium.



Estacionamento Privado: Para sua comodidade, o imóvel inclui estacionamento privado, proporcionando conveniência e segurança adicionais.

## Porquê Espinho?

Espinho é uma cidade costeira repleta de charme e energia, oferecendo uma combinação única de estilo de vida descontraído, beleza natural e uma vasta gama de atividades culturais e de lazer. Desde as suas praias deslumbrantes até à sua deliciosa gastronomia e animada vida noturna, Espinho tem algo para todos os gostos.

Espinho é um paraíso para os amantes da gastronomia, especialmente aqueles que apreciam peixe fresco e marisco. Os seus restaurantes à beira-mar oferecem uma variedade de pratos deliciosos, desde a tradicional caldeirada de peixe até às suculentas gambas grelhadas. Experimente os sabores autênticos do mar enquanto desfruta de uma vista deslumbrante sobre o Oceano Atlântico.

## Segurança e Ambiente Acolhedor:

Com baixos índices de criminalidade e uma comunidade acolhedora, Espinho é conhecida pela sua segurança e qualidade de vida. As ruas tranquilas e o ambiente descontraído criam o cenário perfeito para viver, trabalhar e desfrutar dos prazeres simples da vida.

## Vantagens de uma Cidade Pequena com Proximidade ao Porto:

Embora seja uma cidade pequena, Espinho beneficia da proximidade ao Porto, uma das cidades mais vibrantes e culturalmente ricas de Portugal. Apenas a uma curta viagem de carro ou comboio, os residentes de Espinho têm acesso fácil a uma infinidade de opções de entretenimento, compras e atividades culturais.

## Reserva Natural e Atividades ao Ar Livre:

A sul de Espinho, encontra-se uma deslumbrante zona de reserva natural, onde os amantes da natureza podem explorar trilhos pitorescos, observar aves e desfrutar da serenidade do ambiente natural. Além disso, a costa de Espinho é um paraíso para os entusiastas de desportos aquáticos, com oportunidades para surf, voleibol de praia e passeios de barco.

Não perca esta oportunidade de viver no coração de Espinho, a poucos passos do mar. Contacte-nos hoje mesmo para agendar uma visita e começar a sua jornada rumo ao estilo de vida costeiro de luxo que sempre sonhou!

#ref: 111018

نعم فعلا

2024

جديد:

بنيت:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

60 م

**مشارك**  
تشطيب قدم مربع:

**Lease terms**  
Date Available:

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T89159/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T89159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

111018

**Contact information**  
IMLIX ID:

