



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## ETAULES, TERRAIN A BATIR de 560m<sup>2</sup> viabilisé

### معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom : بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 142,322.81

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Etaules  
الرمز البريدي: 17750  
نشر: 07/04/2024  
وصف:

Sur la presqu'île d'Arvert, entre La Tremblade et Royan, <br />venez vous installer au calme de la commune de Etaules avec tous les commerces et services à 600m<br />et faire construire la maison de votre choix sur ce terrain viabilisé de 560m<sup>2</sup>,<br />avec une surface utile de 462m<sup>2</sup>, soit environ 22m x 21 (et accès privé de 24m x 4m).<br />Terrain borné et étude de sol G1 réalisée.<br />A vos projets !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 130 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 123 200 €

Honoraires : 5,93 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle RICOU, Tél. : 06 24 86 30 52, - EI - Agent commercial  
immatriculé au RSAC de LA ROCHELLE sous le numéro 800 543 837

### مشارك

تشطيب قدم مربع: م 560  
حجم كبير: م 560

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

[http://www.arkadia.com/FFPA-T71592/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T71592/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

معلومة اضافة  
رابط الموقع:

### Contact information

167642

IMLIX ID:

