



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Maison - 156m<sup>2</sup> - Sèvres-Anxaumont

### معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom : بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 279,000

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Sevres-Anxaumont  
الرمز البريدي: 86800  
نشر: 09/04/2024  
وصف:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Maison avec vie de plain-pied, 6 -pièces, 4 chambres, 156 m2 habitables. Terrain clos de 1637 m2 avec dépendances. 86800 Sèvres Anxaumont, aux portes de Poitiers. Maison en pierre rénovée comprenant au rez-de-chaussée : séjour avec poêle à pellets, vaste cuisine aménagée, terrasse, cellier, dégagement, 2 chambres, salle d'eau et WC indépendant. A l'étage : palier et 2 chambres dont 1 avec salle d'eau et WC. Nombreux travaux effectués ces dernières années : volets roulants électriques, ravalement de façade, électricité, traitement charpente garage, climatisation air-air, changement de l'assainissement individuel, ensemble des couvertures, portail, portillon, poêle à pellets, portes du garage, isolation, pose d'une pompe à chaleur, velux... Une chaufferie, un garage double de 54 m2, un appenti et un boulodrome complètent l'agréable terrain arboré avec différents fruitiers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### مشارك

غرف نوم: 4  
تشطيب قدم مربع: 156 م  
حجم كبير: 1637 م

### Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

### Energy efficiency

124

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا

2

Parking:

عدد الطوابق:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/QAYM-T48511/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T48511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

WI\_c49143

IMLIX ID:

