



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Local commercial avec possibilités d'aménagement

معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:
: اسم الشركة
United Kingdom : بلد:
: هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: USD 27,237.38

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centre-Val de Loire
مدينة: Nerondes
الرمز البريدي: 18350
نشر: 04/05/2024
وصف:

Situé dans la grande rue à Nérondes, proche des commerces et au cœur de la ville, je vous propose ce local commercial. Il est composé d'un showroom de plus de 20 m2 avec une vitrine et d'un WC avec point d'eau.
Au premier étage, une surface aménageable de 45m2 et au 2eme étage un grenier aménageable de 40m2 nécessitants des travaux. A l'extérieur, une partie jardin donnant sur un garage.
Le tout est très bien situé et proche de toutes commodités sur une axe passant entre Nevers et Bourges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 25 000 € HT + 800 € TVA, soit 25 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 21 000 € HT + 0 € TVA, soit 21 000 € TTC

Honoraires d'agence : 4 000 € HT + 800 € TVA, soit 4 800 € TTC (22.86 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

بنيت: 1930

مشترك

تشطيب قدم مربع: 72 م
حجم كبير: 317 م

Room details

Total rooms: 4



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

32767

Energy efficiency
Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms
Date Available:

معلومة اضافية
رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T525443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

1168937

Contact information
IMLIX ID:

