



Prédio em Santa Marinha E São Pedro Da Afurada de 369,00 m²

معلومات الوكيل

ArKadia	اسم:
	اسم الشركة:
United Kingdom	بلد:
	هاتف:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish	Languages:



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 400,000

موقع
بلد: Portugal
الدولة / المنطقة / المحافظة: Porto
مدينة: Vila Nova de Gaia
الرمز البريدي: 4400-161
نشر: 09/05/2024
وصف: Investimento!

Junto às caves de vinho do Porto, em V.N. de Gaia, na Rua de Entre Quintas.
Zona ARU - castelo, a ser recuperada e de futuro servida de paragem muito próxima da nova linha
«Rubi» do metro do Porto, com grande potencial de crescimento.

Prédio em propriedade total - 3 andares
Área de implantação: 173m² x 3
Área do terreno: 196m²

Para reconstruir, beneficiando de isenções fiscais (IMT, IMI) pela localização em zona ARU

Área bruta privativa total: 369 m²

15 minutos de caminhada, passando por diversas caves de Vinho do Porto até à marginal/cais de Gaia

5 minutos de carro até marginal/cais de Gaia

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto- Lei n.º 101-D/2020, de 7 de dezembro .



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

#ref: 93408

369 م

مشترك
تشطيب قدم مربع:

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية
رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T83922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

93408

Contact information

IMLIX ID:

