



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Maison - 163m<sup>2</sup> - Langeais

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 431,263.12

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centre-Val de Loire  
مدينة: Langeais  
الرمز البريدي: 37130  
نشر: 11/05/2024  
وصف:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Venez découvrir ce bien immobilier d'exception de 2021 situé à Langeais, d'une superficie de 157 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 510 m<sup>2</sup>... et laissez-vous séduire par le charme de cette maison de plain-pied ! Composée d'une magnifique pièce de vie de 57 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine aménagée et équipée, d'une spacieuse suite parentale de 39 m<sup>2</sup> (intégrant un dressing de 8 m<sup>2</sup> et une salle d'eau avec WC de 8 m<sup>2</sup>), de 2 chambres de 13 et 14 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 10 m<sup>2</sup> avec balnéo , d'un WC séparé, et d'un cellier de 12 m<sup>2</sup> donnant un accès direct au garage de 36 m<sup>2</sup>. Côté technique, chauffage par plancher chauffant sur pompe à chaleur, volets électriques, portail électrique, et cabanons de rangement extérieurs. Coté emplacement, vous serez proche de toutes les commodités, et à 500 m du centre-ville... Vous rêvez d'une propriété lumineuse et sans travaux ? Une visite déclencherà assurément le coup de cœur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

بنيت: 2021

### مشارك

غرف نوم: 2  
الحمامات: 1  
تشطيب قدم مربع: 163 م  
حجم كبير: 510 م

### Room details

Total rooms: 5



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

Fitted kitchen

Indoor Features:

60

**Energy efficiency**  
Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

**Lease terms**

Date Available:

معلومة اضافية  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/QAYM-T49165/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T49165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

WI\_c49925

**Contact information**

IMLIX ID:

