



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Magnifique ensemble immobilier typiquement charentais

معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:
United Kingdom : اسم الشركة:
United Kingdom : بلد:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish : هاتف:
Languages:



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 199,000

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine
مدينة: Saint-Pierre-de-Juillers
الرمز البريدي: 17400
نشر: 16/05/2024
وصف:

Venez découvrir cette ancienne ferme viticole à rénover à 10 minutes de Saint-Jean d'Angély et 30 minutes de Saintes.
Comprenant une maison principale exposition plein SUD de 139 m2 composée ; sur un terrain clos et arboré de 2555m2 . Un parking de 152m2 face à la maison pouvant accueillir plusieurs véhicules.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux salles de séjour, une cuisine, une salle de bain, un WC, et 4 chambres.
À l'étage, le grenier peut être aménagé.
Les plus de cette maison:
La toiture a été refaite il y 4 ans, ainsi que les volets en composite.
Grand potentiel de rénovation plusieurs dépendances d'une surface au sol de plus de 300 m2 à rénover pour des futurs gîtes ou entrepôts.
Le tout sur une surface de plus de 2 500 m2 de terrain à l'abri des regards clos de mur et arboré.
Chaudière fioul.
Profitez de cette offre pour vous créer un cocon alliant le charme de l'ancien et la modernité.
Je n'en dis pas plus contactez pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

1940 : بنيت:

مشارك : 4

غرف نوم: 4

الحمامات: 1



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

139 م
2555 م

تشطيب قدم مربع:
حجم كبير:

Room details

6

Total rooms:

Energy efficiency

335

Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T555843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1108966

IMLIX ID:

