



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## maison charentaise

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
USD 327,178.86

عقار لل:  
السعر:

### موقع

بلد:

France

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nouvelle-Aquitaine

مدينة:

Saint-Pierre-de-Juillers

الرمز البريدي:

17400

نشر:

18/05/2024

وصف:

Dans un cadre bucolique, je vous présente cette belle maison charentaise(ancien moulin) dans un environnement calme ,situé sur la commune de Saint Pierre de Juillers à seulement 14km de Saint-Jean d'Angély, 2km des écoles RPI et 5km de boulangerie, cabinet infirmières...<br />Laissez-vous séduire par cet environnement verdoyant bordé d'un ruisseau avec ses 4002 m2 de terrain verdoyant avec grand garage attenant à la maison.<br />Je vous propose cette maison familiale de 8 pièces sur 223m2 environ, composé au rez-de-chaussée d'une grande cuisine aménagée et équipée, d'une salle à manger, d'un salon, d'un bureau pouvant servir aussi de chambre au rez-de-chaussée et d'une lingerie attenant. A l'étage 4 chambres lumineuses, une salle de bain et un wc.<br />Le plus de ce bien ;une grande dépendance de 118m2 au sol sur 2 niveaux avec accès indépendant pouvant être aménager en gites ,locatif ou idéal artisan .<br />N'hésitez-pas à mon contacter, je serais ravi de vous faire découvrir ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

1800

بنيت:

### مشارك

غرف نوم:

4

الحمامات:

2

تشطيب قدم مربع:

م 223



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

4002 م

حجم كبير:

### Room details

8

Total rooms:

### Energy efficiency

195

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T516754/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T516754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1124207

### Contact information

IMLIX ID:

