



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Belle maison contemporaine sous garantie décennale

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 381,214.36

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Pompignac  
الرمز البريدي: 33370  
نشر: 18/05/2024  
وصف:

Située dans la charmante commune de Pompignac (33370), cette maison bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles . <br />Construite en 2018 par le constructeur NICOLAS, cette maison de 97 m<sup>2</sup> sur un terrain de 811 m<sup>2</sup> offre un agencement moderne et fonctionnel. La pièce de vie lumineuse est ouverte sur une cuisine équipée et constitue l'espace central de la maison . <br />Une suite parentale avec dressing et salle de douche, deux chambres supplémentaires avec une grande salle de douche et double vasque complètent l'agencement. <br />Dotée de tout le confort moderne, cette Maison constitue une opportunité idéale pour une famille souhaitant s'installer dans un cadre paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires.<br />Système de chauffage et production d'eau chaude par pompe a chaleur DAIKIN <br />Volets roulants électrique<br />Petite dépendance non attenante de 6m<sup>2</sup> <br />Jardin entièrement clos avec portail<br />Cette maison est impeccable pas de travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

2018 بنيت:

### مشارك

3 غرف نوم:  
2 الحمامات:  
97 م<sup>2</sup> تشطيب قدم مربع:



811 م

حجم كبير:

## Room details

5

Total rooms:

## Energy efficiency

53

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

## Lease terms

Date Available:

## معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T523561/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T523561/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1155521

## Contact information

IMLIX ID:

