



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Très beau pavillon moderne non mitoyen de 2019

### معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:  
United Kingdom : اسم الشركة:  
United Kingdom : بلد:  
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish : هاتف:  
Languages:



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 215,392.75

موقع: France  
بلد: Grand Est : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Suippes : مدينة:  
51600 : الرمز البريدي:  
21/05/2024 : نشر:  
وصف:

Exceptionnel par son rapport qualité-prix (DPE B notamment), laissez vous séduire par ce pavillon construit en 2019 (sous garantie décennale), dans un secteur calme, à 5mn de Suippes et offrant l'intégralité des prestations pour y vivre, quelle que soit la saison, avec tout le confort et les agréments modernes souhaités.  
D'une surface habitable totale de 107m<sup>2</sup>, la distribution des pièces est la suivante :  
Une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour avec poêle à granulés ; une buanderie chauffée ; 4 chambres, chacune avec dressing ; une salle de bain avec sèche serviettes, baignoire et cabine de douche à l'italienne ; un WC séparé ; un garage attenant et communicant.  
Ce pavillon est construit sur une parcelle de plus de 800m<sup>2</sup>, entièrement close et avec terrasse. L'intégralité des équipements du jardin sont inclus (piscine hors-sol, abri, cabanon, serre, trampoline), ainsi que la plupart du matériel de jardinage.  
Le chauffage est essentiellement assuré par le poêle à granulés. Toutes les pièces sont néanmoins équipées de radiateurs électriques de dernière génération. Ballon d'eau chaude thermodynamique.  
Volets roulants électriques dans toutes les pièces, avec programmation centralisée.  
Vous n'avez plus qu'à poser vos meubles et profiter de votre nouveau cocon.  
Bien rare à ce prix sur le secteur.  
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou une visite au 06.63.25.75.18

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr  
Prix de vente : 197 500 €  
Honoraires charge vendeur

2019

بنيت:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

### مشارك

4 غرف نوم:  
1 الحمامات:  
107 م تشطيب قدم مربع:  
864 م حجم كبير:

### Room details

5 Total rooms:

### Energy efficiency

80 Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا Parking:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T551937/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T551937/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1298078 IMLIX ID:

