



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Magnifique maison familiale !!!

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 817,121.38

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Gradignan  
الرمز البريدي: 33170  
نشر: 01/06/2024  
وصف:

Dans le quartier prisé de Gradignan, au calme, à proximité des commodités, venez découvrir cette magnifique maison familiale très bien entretenue qui se compose au rez de chaussée, d'une grande entrée avec placard, d'un salon séjour lumineux avec cheminée fonctionnelle, d'une cuisine équipée avec cellier attenant, d'une chambre (ou d'un bureau), d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Puis à l'étage, un palier dessert quatre chambres avec placards, une salle de bain et un wc séparé. Le tout sur une jolie parcelle piscinable de 800m2 arborée avec une grande terrasse, un garage carrelé et isolé, un carport et un abri de jardin. Les points forts: Le calme, jardin clos et paysagé, 5 chambres, proximité des commodités ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

1989 بنيت:

### مشارك

غرف نوم: 5  
تشطيب قدم مربع: 185 م  
حجم كبير: 801 م

### Room details



6

Total rooms:

138

**Energy efficiency**  
Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

**Lease terms**

Date Available:

معلومة اضافية  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T559991/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=](http://www.arkadia.com/AGHX-T559991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=)

1314027

**Contact information**

IMLIX ID:

