



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Opportunité Exceptionnelle ! Maison de Prestige avec Vue Panoramique

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
USD 770,584.63

عقار لل:  
السعر:

### موقع

بلد:

France

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nouvelle-Aquitaine

مدينة:

Hasparren

الرمز البريدي:

64240

نشر:

04/06/2024

وصف:

Saisissez l'occasion de vivre dans une demeure d'exception à Hasparren, au cœur du Pays Basque. <br /><br />Cette magnifique propriété, nichée sur une parcelle de 7310 m<sup>2</sup>, offre un cadre de vie incomparable, entre montagnes majestueuses et paysages verdoyants. <br /><br />Dès votre arrivée, vous serez séduit par cette maison unique, avec ses 230 m<sup>2</sup> habitables et une véranda de 35 m<sup>2</sup>, offrant un espace de vie lumineux et spacieux. <br /><br />Mais ce n'est pas tout ! Un appartement indépendant de type T3, avec une entrée privée située sous la maison, ajoute une polyvalence remarquable à cette propriété. <br /><br />Profitez de vues imprenables sur les Pyrénées depuis chaque coin de cette maison, et laissez-vous charmer par son terrain parfaitement entretenu et sa piscine, offrant un cadre idéal pour se détendre en toute intimité. <br /><br />Le garage pouvant accueillir deux voitures et la buanderie apportent une commodité supplémentaire à cette résidence déjà complète. <br /><br />Aucun travail à prévoir, cette maison a été méticuleusement entretenue et offre un cadre de vie idéal pour ceux qui recherchent le confort, le luxe et la tranquillité. <br /><br />Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une propriété exceptionnelle à Hasparren. <br /><br />Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme incomparable de cette maison."

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

Contactez votre consultant megAgence : Hanane TRIBOULET, Tél. : 0604120171, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BAYONNE sous le numéro 539 089 086  
بنيت: 2000

**مشترك**  
غرف نوم: 5  
الحمامات: 1  
تشطيب قدم مربع: 285 م  
حجم كبير: 7310 م

**Room details**  
Total rooms: 8

**Energy efficiency**  
Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 156

**Lease terms**  
Date Available:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T73919/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T73919/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

**Contact information**  
IMLIX ID: 170259

