



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Maison de caractère 4 chambres et garage en plein centre ville

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
EUR 255,500

عقار لل:  
السعر:

### موقع

بلد:

France

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Centre-Val de Loire

مدينة:

Sully-sur-Loire

الرمز البريدي:

45600

نشر:

24/06/2024

وصف:

Située à Sully-sur-Loire, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'une ville historique réputée pour son patrimoine culturel et sa proximité avec la Loire. Ses commerces locaux et ses espaces verts offrent un cadre de vie convivial et paisible, idéal pour les familles et les amoureux de la nature. <br /> Cette maison de 204 m<sup>2</sup> sur un terrain de 259 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée accueille 3 chambres, une salle d'eau, des toilettes, un garage et un espace de rangement pratique. À l'étage, un spacieux salon/séjour, une cuisine équipée, une buanderie, une chambre supplémentaire, une salle de bain et des toilettes offrent un confort de vie optimal. Avec ses 4 chambres, son garage et son aménagement bien pensé, cette maison à Sully-sur-Loire offre de nombreuses possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 255 500 €

Honoraires charge vendeur

1975

بنيت:

### مشترك

غرف نوم:

4

الحمامات:

2

تشطيب قدم مربع:

204 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

259 م

حجم كبير:

### Room details

6

Total rooms:

### Energy efficiency

173

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T563045/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1323909

### Contact information

IMLIX ID:

