



Bâtisse à Fort Potentiel

معلومات الوكيل

ArKadia	اسم:
	اسم الشركة:
United Kingdom	بلد:
	هاتف:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish	Languages:



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 135,000

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine
مدينة: Ballans
الرمز البريدي: 17160
نشر: 24/06/2024
وصف:

Cette Bâtisse en pierre d'une superficie d'environ 71 m2 habitable en plain pied, sur terrain en partie clos de murs pour plus de 1500 m2 de terrain comprend :
Entrée dans la pièce de vie comprenant une cuisine équipée récente avec coin salle à manger et salon ave poêle à bois, couloir desservant une chambre, un wc, un cellier et une salle d'eau (à finir de créer).
A l'étage, un grand grenier de plus de 99 m2 aménageable en totalité rassemblant 2 pièces principales. Les planchers sont neufs (OSB), placo et gaines électriques passées, isolation des 4 murs extérieurs faites.
Le tout, agrémenté d'un chai attenant et un garage non fermé d'environ 60 m2.
Assainissement individuel non conforme, électricité récente tout comme la charpente et couverture, ouvertures en double vitrage PVC, Fibre.
Potentiel exceptionnel, à visiter sans plus tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

1900 بنيت:

مشارك

غرف نوم: 1
الحمامات: 1
تشطيب قدم مربع: 71 م
حجم كبير: 1502 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Room details

3

Total rooms:

Energy efficiency

291

Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T563839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1322001

IMLIX ID:

