



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Maison familiale au centre ville

معلومات الوكيل

ArKadia اسم:
اسم الشركة:
United Kingdom بلد:
هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 415,000

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine
مدينة: Gradignan
الرمز البريدي: 33170
نشر: 24/06/2024
وصف:

Située à Gradignan, cette maison se trouve dans un quartier paisible du centre, offrant un accès pratique à plusieurs commerces et écoles accessibles à pied. Construite en 1974 sur un terrain de plus de 400 m², cette maison présente un agencement pratique avec une vaste entrée comprenant un garage double, une cuisine, une chambre avec point d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, on découvre une cuisine donnant sur un balcon, un séjour, 2 chambres et une salle de bains. Le jardin tout autour renforce son attrait. Dotée de 5 pièces au total, cette maison offre la possibilité d'aménager un studio indépendant au rez-de-chaussée. Les 3 chambres existantes offrent un espace de vie confortable, avec la possibilité d'agrandir la maison en transformant le garage en zone habitable. Avec un potentiel d'évolution intéressant et une situation géographique enviable, cette maison constitue une opportunité idéale pour les acquéreurs en quête d'un lieu de vie pratique et évolutif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

1974 بنيت:

مشترك

غرف نوم: 3
تشطيب قدم مربع: 130 م
حجم كبير: 406 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Room details

5

Total rooms:

Energy efficiency

249

Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T564384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1320532

IMLIX ID:

