



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Dpt Lot et Garonne (47), à vendre proche de MARMANDE maison 130m<sup>2</sup> 4 chambres garage terrain 500m<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
EUR 141,500

عقار لل:  
السعر:

### موقع

بلد:

France

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nouvelle-Aquitaine

Marmande

مدينة:

47200

الرمز البريدي:

29/06/2024

نشر:

وصف:

Située à GAUJAC, à seulement 5mn de MARMANDE, cette maison de 130 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, en bon état général, est idéale pour une famille avec ses 4 chambres et son jardin clos... Elle comprend au rez de chaussée une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et récente menant sur un jardin clos ainsi qu'une salle de jeux ou bureau. A l'étage vous trouverez 4 chambres dont une avec douche et 2 avec un balcon, une salle de bain et un wc. La maison est équipée de menuiseries en PVC double vitrage, d'une climatisation réversible au rez de chaussée ainsi qu' à l'étage, d'un ballon thermodynamique et elle est raccordée à la fibre. Un garage attenant de 21m<sup>2</sup> complète cette habitation sur un terrain de 500m<sup>2</sup>. Vous êtes séduits? N'hésitez pas à me contacter pour la visiter! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commerc

### مشارك

4  
م 130

غرف نوم:  
تشطيب قدم مربع:

### Room details

5

Total rooms:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

1

## Building details

Number of Garages:

## Lease terms

Date Available:

## معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3680580/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3680580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028546558

