



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Kétszintes Családi ház eladó

معلومات الوكيل

اسم: hobormonika
اسم الشركة:
بلد:
Experience
since:
نوع الخدمة:
Specialties:
Property Type:
هاتف:
Languages:
موقع الكتروني:



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 177,000

09/07/2024

موقع
نشر:
وصف:

Eladó Pécs közkedvelt részén, a Tettye parktól kellemes sétára, a Havihegy egyetlen sík utcájában, a Hegyalja utcában egy kivételes lehetőségekkel bíró, kb 150 m²-es családi ház. Az ingatlan két szintes, valamint rendelkezésre áll, beépíthető a panorámás, nagy méretű tetőtér. Az épület szerkezetiileg stabil, felújítandó állapotú. A földszinten a lépcsőház 2 oldalán 2-2 helyiség található (Igény szerint garázsok itt kialakíthatóak), az emeleten pedig 2 lakás helyezkedik el. A kisebb kb 40 m²-es, 1,5 szoba, konyha, kis fürdő elosztású, a nagyobb kb 60 m²-en 3 szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekkel rendelkezik. A kertje intim, szépen benapozott, újítandó/bontandó melléképületek találhatóak itt, 380m².

Az ingatlan kiválóan alkalmas akár több generáció együttélésére, de befektetésre is kiváló, mivel a garázsok kialakításával lehetőség nyílik 3 lakás létesítésére kertkapcsolattal, melyek nagyon keresettek, könnyen értékesíthetőek, illetve kiadhatóak ezen a környéken. A közelben minden megtalálható, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges: park, boltok, cukrászda, buszmegálló stb, de a belváros is gyalogos távolságra található. Tel: +36204117764, hobormonika@gmail.com

لا جديد:
Very Good شرط:
1960 بنيت:

مشارك
6 غرف نوم:
2 الحمامات:
2 1/2 baths:
م 150 تشطيب قدم مربع:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

380 م

2

EUR 177,000

حجم كبير:

Floor Number:

HOA dues per month:

Room details

6

Total rooms:

Utility details

Radiant, Other

Wood / Pellet

Heating Type:

Heating Fuel:

Building details

نعم فعلا

2

Cement / Concrete

Garden

2

Tile

City

Parking:

Number of Off Road Parking:

Exterior:

Outdoor Amenities:

عدد الطوابق:

Roof:

View:

Rental details

لا

Furnished:

Lease terms

09/07/2024

Date Available:

Contact information

+36 (20) 411-7764

IX5.892.178

هاتف:

IMLIX ID:

