



معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر
USD 56,677.16

عقار لل:
السعر:

Russia
Vologodskaya Oblast'
Vologda
05/07/2024

موقع
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
نشر:
وصف:

Переезжаете в Вологду? Отличное предложение на рынке для срочного переезда с Севера или заселить родителей. Квартира в кирпичном доме, в самом молодом и перспективном районе с развитой инфраструктурой. Автобусная остановка у дома. Цена с мебелью и техникой. Продажа ниже рынка из-за срочности. Готова к заезду без вложений. Подходит для срочного переселения.

Реальным покупателям организую онлайн показ, для иногородних помогу с переездом и заселением. Ремонт в квартире делался на долго и "для себя", поэтому экономии на бригаде и материалов не было. Квартира ухожена, но имеется незначительный естественный износ финишных покрытий. В квартире сделан качественный ремонт, с продуманной электрикой.

Просторная кухня-гостиная площадью 17,5 м2, комната- 15 м2. В квартире были проведены ремонтные работы, не требующие дополнительных финансовых вложений: 1 стены и проемы: - стены оштукатурены по маякам для создания правильной геометрии, и готовы под любые виды обоев - проемы для дверей организованы с правильным примыканием наличников и плинтусов - покрытия стен в санузле, лоджии и прихожей выполнены вандалостойкой декоративной штукатуркой 2 электромонтаж: - проведена замена всей электропроводки от застройщика, все кабеля проложены по потолку и имеют строго вертикальные спуски по стенам (исключено случайное попадание в провод, если потребуется установить полки или картины) - выводы выключателей и розеток продуманы под планировку, созданы зоны проходных выключателей в прихожей - создана скрытая зона роутера в прихожей, проложены входные кабеля оптоволокна и utp, а также все кабеля от потребителей интернета к роутеру - розетки и выключатели качественные, не требуют замены 3 сантехника: - заменена вся сантехника от застройщика - в ванной комнате красивый водяной полотенцесушитель - в санузле организован эстетичный доступ к счетчиком воды - в зоне кухонной мойки организован проточный водонагреватель на все



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

потребители горячей воды 4 утепленная лоджия: - установлено качественное остекление на лоджии
- утеплен пол, потолок и стены - в полу лоджии организован электрический теплый пол 5 потолки:
- по всей квартире сделаны европейские натяжные потолки с качественным интерьерным освещением - в зонах штор организованы скрытые карнизы 6 Ванная комната: - плитка не требует замены, сделана заусовка углов на внешних углах, качество монтажа высокое - акриловая ванная со съемным экраном - ниша под стиральную машину имеет удобный доступ к крану перекрытия воды Если потребуется замена стилистических решений, необходимо заменить только ламинат, обои и межкомнатные двери. Квартира очень тёплая, вся в капитальных стенах, не угловая! Окна выходят на две стороны. Во дворе большая детская площадка. По периметру дома и в подъездах установлено видеонаблюдение. ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЁТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА. Дом расположен в активно развивающемся районе: в шаговой доступности детские сады, школа, магазины, ТРЦ, парки, стадион. [#6035305#]

Excellent

شرط:

2017

بنيت:

مشترك

م 41.8

تشطيب قدم مربع:

9

Floor Number:

Room details

2

Total rooms:

Building details

9

عدد الطوابق:

Rental details

نعم فعلا

Furnished:

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

6035305

Contact information

IMLIX ID:

