



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Casa T3 em Válega de 170,00 m<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 330,000

موقع:  
بلد: Portugal  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Aveiro  
مدينة: Ovar  
الرمز البريدي: 3880-509  
نشر: 26/07/2024  
وصف:

Magnífica moradia térrea T3 (uma suite com closet e dois quartos), com excelente exposição solar, inserida numa zona habitacional muito tranquila.

Possui arquitectura moderna, isolamento térmico e acústico e é toda revestida a capoto.

Características do imóvel: 3 quartos, 1 wc de serviço e mais dois wc's completos, uma pequena lavandaria e sala e cozinha em open space.

Piso flutuante em toda a casa, ar condicionado, estores eléctricos, janelas com vidro duplo, painéis solares para aquecimento da água, 2 cilindros eléctricos de 400L e 80L de painel duplo, sistema de alarme com 5 câmeras de videovigilância e 2 poços de água usados para o sistema de rega automática do jardim.

No exterior encontra um outro espaço com garagem para 2 carros (portão automático), espaço de arrumação, wc completo e uma enorme sala com cozinha open space e forno a lenha onde poderá reunir os amigos ou família! Este espaço também tem ar condicionado.

Principais acessos a 10m.  
Aeroporto do Porto - 40 minutos.  
Aveiro - 30 minutos.

Não deixe passar esta oportunidade... Marque a sua visita!  
#ref: 101798

جديد: نعم فعلا  
بنيت: 2021



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

170 م

**مشترك**  
تشطيب قدم مربع:

**Lease terms**  
Date Available:

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T92713/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T92713/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

101798

**Contact information**  
IMLIX ID:

