



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Un bien rare dans un cadre idyllique !

معلومات الوكيل

ArKadia : اسم:
اسم الشركة:
United Kingdom : بلد:
هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: USD 272,951.34

موقع

بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine
مدينة: Saint-Georges-de-Rex
الرمز البريدي: 79210
نشر: 16/07/2024
وصف:

A Saint-Georges-De-Rex, à 23 minutes de Niort et moins de 45 minutes de la Rochelle, magnifique maison ancienne de 130 m² entièrement rénovée !
Érigée sur un terrain de 6 000 m², cette maison se compose de la façon suivante:
Au rez-de-Chaussée: un grand salon véranda très lumineux de 24m² communiquant avec une cuisine ouverte sur un salon spacieux, une chambre et des toilettes sèches. Un escalier donne accès à une jolie mezzanine pouvant être utilisée comme bureau ou chambre d'amis.
A l'étage : deux chambres, dont une de 18 m² avec placards, une salle de bain avec baignoire et douche, WC intégrés.
A l'extérieur, une terrasse en bois ensoleillée, une grande dépendance et un abri pouvant accueillir plusieurs véhicules. Une autre dépendance semi-enterrée vient compléter ce bien.
Cette maison entièrement rénovée dispose d'une pompe à chaleur sur plancher chauffant. Un poêle à bois permet également d'apporter une source de chauffage supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

1900

بنيت:

3

مشارك

غرف نوم:

م 130

تشطيب قدم مربع:

م 6000

حجم كبير:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Room details

5

Total rooms:

Energy efficiency

174

Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T569083/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1326444

IMLIX ID:

