



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## MAISON RECENTE AVEC PISCINE SUR AIRIAL DE 4000 M<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
USD 322,082.58

عقار لل:  
السعر:

### موقع

France

Nouvelle-Aquitaine

Mont-de-Marsan

40000

31/07/2024

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

الرمز البريدي:

نشر:

وصف:

Située à quelques km de Mont de Marsan dans le dynamique village de Saint-Martin-d'Oney (40090), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible et verdoyant, offrant un environnement idéal pour les amoureux de la nature. À l'extérieur, cette maison construite en 2007 dispose d'un vaste terrain clos et arboré de plus de 4000 m<sup>2</sup>, offrant un espace extérieur généreux et propice aux activités en plein air. La piscine chauffée et sa terrasse parfaitement aménagée constituent un véritable atout pour se détendre et profiter des journées ensoleillées. L'intérieur, en parfait état et climatisé, s'étend sur 122 m<sup>2</sup> de plain-pied. Vous serez séduits par la grande pièce à vivre donnant sur la piscine, avec cuisine ouverte équipée et cellier/buanderie attenant. Côté nuit, trois chambres lumineuses avec placards ainsi qu'une vaste salle d'eau contemporaine et des toilettes séparées accueilleront toute la famille. Une magnifique maison à la campagne qui n'attend plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

2007

بنيت:

3

مشارك

غرف نوم:

1

الحمامات:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

122 م  
4171 م

تشطيب قدم مربع:  
حجم كبير:

### Room details

5

Total rooms:

### Energy efficiency

126

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T573517/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573517/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1342985

### Contact information

IMLIX ID:

