



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Immeuble à vendre proche de NOAILLES (60)

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
EUR 100,000

عقار لل:  
السعر:

France  
Hauts-de-France  
Noailles  
60430  
03/08/2024

موقع  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
الرمز البريدي:  
نشر:  
وصف:

Proche NOAILLES Immeuble à rénover, comprenant un local commercial de 45 m<sup>2</sup> et un appartement de 77 m<sup>2</sup>, pouvant être transformé en plusieurs appartements. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un local commercial. À l'étage, vous disposerez d'un appartement comprenant trois chambres, un séjour, une cuisine et une salle de bains avec WC. Le petit plus : Combles aménageables. Le tout sur une parcelle d'environ 250 m<sup>2</sup> Idéalement situé au cur du village avec école, périscolaire, petits commerces (boulangerie, tabac, fleuriste, coiffeurs) et gare SNCF à 1 km. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°804 443 687 - Greffe de BEAUVAIS) Priscilla DUVIVIER Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.868959)

م 122

مشارك  
تشطيب قدم مربع:

5

Room details  
Total rooms:

Lease terms  
Date Available:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

[http://www.arkadia.com/VINP-T3685185/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3685185/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

معلومة اضافة  
رابط الموقع:

### Contact information

IMLIX ID:

a-2000028574233

