



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Maqnfique Corps de Ferme Rénové à Marmande

معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر
EUR 347,500

عقار لل:
السعر:

موقع

بلد:

France

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Nouvelle-Aquitaine

مدينة:

Marmande

الرمز البريدي:

47200

نشر:

03/08/2024

وصف:

Vanessa Boxus vous fais découvrir cet ensemble exceptionnel de trois habitations d'une surface totale de 341 m², situé sur un terrain de 2800 m² dans un parc paysager à Marmande.
Idéalement positionné entre le centre-ville et l'autoroute, ce corps de ferme rénové offre une localisation privilégiée.

Description des Habitations :

- *Maison Principale :*
 - Cuisine spacieuse et moderne
 - Salon lumineux
 - WC
 - 3 chambres confortables
 - Salle d'eau élégante

- *Deux Gîtes :*
 - Chaque gîte comprend une cuisine, un salon, un WC, 3 chambres et une salle d'eau
 - Double vitrage et chauffage électrique
 - Bonne isolation garantissant confort et économies d'énergie

Avantages :

- Assainissement conforme
- Très bon rendement locatif, idéal pour un investissement
- Environnement calme et verdoyant, parfait pour les amoureux de la nature

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien d'exception à Marmande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 347 500 €

Honoraires charge vendeur

1900

بنيت:

9

مشارك

غرف نوم:

4

الحمامات:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

332 م
2801 م

تشطيب قدم مربع:
حجم كبير:

Room details

15

Total rooms:

Energy efficiency

240

Energy Use (kWh/m²/year):

Building details

نعم فعلا

Parking:

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/AGHX-T559835/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1317154

IMLIX ID:

