



Casa T12 em Ílhavo (São Salvador) de 402,00 m²

معلومات الوكيل

ArKadia	اسم:
	اسم الشركة:
United Kingdom	بلد:
	هاتف:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish	Languages:



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: EUR 250,000

موقع
بلد: Portugal
الدولة / المنطقة / المحافظة: Aveiro
مدينة: Ilhavo
الرمز البريدي: 3830-111
نشر: 01/08/2024
وصف:

Vende-se duas moradias em ruína no centro de Ílhavo - São Salvador com área total dos dois terrenos de 1816 m2, sendo um com 1456 m2 e a outro com 360 m2

Existe uma proposta para ser apresentada a câmara municipal da implantação de 6 apartamento, sendo:
3 apartamentos T2 com 1 garagem cada apartamento
2 apartamentos T1 com garagem cada apartamento
1 apartamento T2 duplex com 2 garagens

São 2 artigos por tanto se não tem interesse no projeto de apartamentos, pode fazer somente a remodelação. A moradia com maior terreno tem acesso para garagens.

situam-se na área central de ílhavo, próximo de todos os comércios: supermercados, farmácia, pastelarias, câmara municipal, escolas e com fáceis acessos a toda região.

Grande oportunidade para investimentos fica muito próximo do centro de Aveiro, somente 4,5km do shopping glicínias, 5 km da universidade de Aveiro, 12km até a praia da Barra e da Costa Nova.

Moradia maior
Área de implantação 402m2
Area bruta privativa 354m2
Áreas dependente 48m2
Area de Implantação do Edifício
Area do Terreno 1456m2



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Morada menor
Área de implantação 76m²
Area bruta privativa 60m²
Áreas dependente 16m²
Area do Terreno 360m²

Venha morar em Aveiro e desfrutar dos seus encantos!
Saborear as comidas típicas e apreciar um belo Pôr do sol na praia da Barra e Costa Nova.

A Ria de Aveiro proporciona experiências incríveis, permite um visual vislumbrante, passeios nos famosos moliceiros e ainda conhecer as histórias das salinas.

Para conhecer mais, temos o Museu da Cidade, o Museu de Aveiro/Santa Joana e, ainda, o Museu Arte Nova.

Portugal está cheio de maravilhas naturais, e Aveiro reúne algumas pérolas que vale a pena descobrir e explorar.

#ref: 123186

1951

بنيت:

402 م

مشترك
تشطيب قدم مربع:

Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية
رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T92855/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

123186

IMLIX ID:

