



## Armazém em Santa Catarina da Fonte do Bispo de 4569,00 m<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 1,600,001

### موقع

بلد: Portugal  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Faro  
مدينة: Tavira  
الرمز البريدي: 8800-161  
نشر: 03/08/2024  
وصف:

ARMAZENS e ESCRITÓRIOS disponíveis e perto das estradas principais A22 e N270 !!

Venha descobrir e desenvolver a sua actividade, visitando estes armazéns a 15 minutos de Tavira !

**IMPORTANTE:** É possível comprar em 2 lotes separados ou em 1 só.  
Este armazém que foi utilizado durante 30 anos para o fabrico de cerâmica e pavimentos de terracota de "Sta Catarina" muito conhecida no Algarve. Os fornos ainda se encontram no local.

Actualmente :

Existe um grande armazém coberto de 4569m2 localizado num lote de terreno, com uma área total de 10081m2.

Há também edifícios que têm sido utilizados para escritórios, sala de jantar do pessoal, com instalações sanitárias separadas.

O conjunto está em bom estado.

Há também 2 anexos para arumar ou garagens de veículos.

Os armazéns repartem-se da seguinte forma:

Artigo nº1 com 2520m2 e um terreno de 5890m2

Artigo nº2 com 2049m2 e um terreno de 4191m2, com escritório.



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

Parte técnica :  
Altura de 7 metros

Água de furo

Água da cidade na entrada do lote.

Electricidade : Estação de transformação própria 250 kVA

Gaz : Depósito de gás com uma capacidade de 22.000 litros

Ligado ao sistema de esgotos da cidade.

Acesso :

2 saídas independentes para cada um dos armazéns na EN 270

A22 a cerca de 8 km de Tavira e Olhão.

Faro 20 min.

Escolher o IAD significa ser acompanhado durante todo o processo até à escritura de venda no cartório.

No IAD, partilhamos o negócio 50% - 50% com qualquer consultor ou agência imobiliária.

Promovemos propriedades em mais de 200 portais imobiliários nacionais e internacionais.

É um profissional do sector e tem um comprador qualificado? Contacte-me e marque a sua visita!!!

#ref: 91586

2003

بنيت:

م 4569

مشترك  
تشطيب قدم مربع:

**Lease terms**

Date Available:

معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T92897/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T92897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

91586

IMLIX ID:

