



### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
USD 44,278.17

عقار لل:  
السعر:

Russia  
Rostov  
05/08/2024

موقع  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
نشر:  
وصف:

Номер в базе компании: 110367111. Спешите купить недорогую, но очень уютную двухкомнатную квартиру в районе Соц.городок по цене ниже рыночной. Характеристики Квартира площадью 45 квадратных метров расположена на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Стильный ремонт квартиры порадует новых владельцев: цвета, мебель и техника подобраны со вкусом. Преимуществами объекта являются:

- встроенная бытовая техника

- встроенная кухня

- отдельная планировка комнат. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки

- школы

- детские сады

- поликлиника

- деловые и медицинские центры

- бутики и рынки

- салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций.

Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

Excellent

شرط:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

1975

بنيت:

45 م  
5

**مشترك**  
تشطيب قدم مربع:  
Floor Number:

**Room details**  
Total rooms:

2

**Building details**  
عدد الطوابق:

5

**Lease terms**  
Date Available:

[http://www.arkadia.com/ZCWS-T422709/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T422709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

110367111

**Contact information**  
IMLIX ID:

