



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

A MARMANDE IMMEUBLE 152 m2

معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر
EUR 149,000

عقار لل:
السعر:

موقع

France
Nouvelle-Aquitaine
Marmande
47200
04/08/2024

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
الرمز البريدي:
نشر:
وصف:

A Marmande, Immeuble de 152m2 idéalement situé au coeur du centre ville avec accès à pieds à la gare, école, commerces... Il est composé sur 4 niveaux avec : - Au sous sol : Réserve de rangement avec chambre froide - Au rez de chaussée un local commercial avec une activité de restauration rapide avec salle de restaurant et un toilette séparé, loué avec un loyer de 526/mois hors charges. - Au 1er étage : Un studio loué avec un loyer de 348/mois hors charges - Au 2ème étage : un appartement T2 loué pour un loyer de 409/mois hors charges. Menuiseries double vitrage, chauffage par convecteurs électrique, raccordement au tout à l'égout. Taxe foncière 2248EUR/an dont 800EUR à la charge du local commercial. Votre conseiller Daniel Labardin à votre service pour une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisqu

مشارك

2
م 152

غرف نوم:
تشطيب قدم مربع:

Room details

5

Total rooms:

Lease terms



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

Date Available:

معلومة اضافة
رابط الموقع:

http://www.arkadia.com/VINP-T3668211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information
IMLIX ID:

a-2000028460589

