



## Morada Singular Mobilada e Equipada em Condomínio Fechado no Estoril

### معلومات الوكيل

AliasHouse - Real Estate اسم:  
geral@aliashouse.pt البريد الإلكتروني:  
اسم الشركة:  
Portugal بلد:  
2015 Experience since:  
Selling a Property, نوع الخدمة:  
Buying a Property  
Listing Agent, Specialties:  
Consulting, Other  
Apartments, Houses, Property Type:  
Commercial Property,  
Land lot, Agriculture,  
Other  
+351 (218) 062-392 هاتف:  
Bulgarian, Catalan, Languages:  
English, Italian,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish  
http://www.aliashouse.pt موقع الكتروني:



### تفاصيل الاعلان

إيجار عقار لل:  
EUR 5,100 السعر:

Portugal بلد:  
Lisbon الدولة / المنطقة / المحافظة:  
14/08/2024 نشر:  
وصف:

Morada T4 em Condomínio Fechado localizado em Livramento, freguesia de Cascais e Estoril. Esta zona é beneficiada por todo tipo de comércio, e serviços, próximo ao Clube de Golf do Estoril, Complexo Desportivo de Alapraia, Parque Infantil dos Gaios, Praias da Linha de Cascais, e tem acesso as principais vias de acessos como a A5 que liga a outras Freguesias.

Morada tem em sua totalidade 202 m2 , com boas divisões, completamente Mobilada e Equipada. Possui Jardim de inverno particular no exterior da casa, ideal para descanso e aproveitamento dos dias de sol. E piscina para lazer. O imóvel divide-se em 2 pisos e tem em suas características:

Hall de entrada;

Escritório;

Sala ampla, com sofá, TV e lareira;

Cozinha em open-space com equipamentos modernos, como frigorífico, micro-ondas, exaustor, placa a



gás, máquina de lavar loiças e armários encastrados;  
4 Quartos, sendo uma em suíte e com Closet;  
2 Casas de banho, uma completa e uma de serviço;  
Área de Lavandaria com armários encastrados, máquina de lavar roupa, e zona de arrumos;  
Espaço no Rés de chão onde pode-se fazer mais uma sala;  
Piscina externa do condomínio;  
1 garagem para 2 carros;

Moradia com acabamentos modernos e de qualidade, com caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes, porta blindada, teto falso com luzes embutidas leds, em quase toda a casa, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

Devido á sua excelente localização neste Bairro familiar, residencial e com vários pontos de comércio e serviços. Comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes Zona central, facilidade de acessos, e proximidade de transportes públicos.

Fico com alguma duvida? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça Estoril )

Estoril é uma freguesia localizada no concelho de Cascais, em Portugal, conhecida por ser um dos destinos turísticos mais prestigiados do país. Situada na costa atlântica, a cerca de 25 km a oeste de Lisboa, Estoril é famosa por suas belas praias, clima ameno e atmosfera elegante.

Uma das atrações mais icônicas de Estoril é o Casino Estoril, considerado um dos maiores da Europa, que desempenhou um papel importante durante a Segunda Guerra Mundial como ponto de encontro de espões e refugiados. A área também é conhecida por seus luxuosos hotéis, campos de golfe e o Autódromo do Estoril, que já sediou o Grande Prémio de Portugal de Fórmula 1.

Além de sua rica história e vida noturna vibrante, Estoril é cercado por paisagens naturais deslumbrantes e é um ótimo ponto de partida para explorar a Serra de Sintra e as vilas vizinhas, como Cascais e Sintra. A combinação de glamour, história e beleza natural faz de Estoril um destino atraente tanto para turistas quanto para moradores locais.

Categoria Energética: C

#ref:AH2427-CN

2010

بنيت:

مشترك

4

غرف نوم:

3

الحمامات:

م 185

تشطيب قدم مربع:

م 202

حجم كبير:

**Energy efficiency**

C

Energy Consumption:

**Lease terms**

Date Available:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

---

**Contact information**

AH2427-CN

IMLIX ID:

