



## Maison traditionnelle 5 Chambres

### معلومات الوكيل

ArKadia	اسم:
	اسم الشركة:
United Kingdom	بلد:
	هاتف:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish	Languages:



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 304,707.78

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centre-Val de Loire  
مدينة: Saint-Georges-sur-Cher  
الرمز البريدي: 41400  
نشر: 03/09/2024  
وصف:

Située à Saint-Georges-sur-Cher (41400), cette maison traditionnelle s'épanouit dans un environnement recherché pour sa proximité avec les commerces, les écoles et un cabinet médical. <br />A quelques pas du célèbre château de Chenonceau, ajoutant une touche historique à son environnement dynamique.<br /><br />L'extérieur de cette propriété se distingue par son terrain de 2527m<sup>2</sup>, arboré et fleuri, facile à entretenir, et propose plusieurs places de parking ainsi qu'une dépendance de 15m<sup>2</sup>.<br /><br />Construite en 1982, et d'une surface d'environ 176m<sup>2</sup> habitable, dispose d'un rez-de-jardin et sous-sol -d'une surface totale de 117 m<sup>2</sup>.<br /><br />Elle est répartie en 7 pièces, dont 5 chambres (2 au rez-de-chaussée, 3 à l'étage), 2 toilettes, 2 salles de bain, une mezzanine spacieuse. <br />Un espace de vie de 28 m<sup>2</sup> pouvant être étendu, une cuisine aménagée et fonctionnelle, révèlent le confort et la fonctionnalité de cette demeure familiale.<br /><br />Le tout offre un cadre de vie paisible, et idéal pour les familles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

1982

بنيت:

### مشارك

غرف نوم: 5  
الحمامات: 2  
تشطيب قدم مربع: 176 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

2527 م

حجم كبير:

### Room details

7

Total rooms:

### Energy efficiency

226

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T572936/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T572936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1342226

IMLIX ID:

