



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

LOCAL GARAGE BUREAU TERRAIN 1801 M2

معلومات الوكيل

ArKadia : اسم
اسم الشركة:
United Kingdom : بلد
هاتف:
Languages:
Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish



تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر
السعر: USD 273,303.63

موقع
بلد: France
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grand Est
مدينة: Esternay
الرمز البريدي: 51310
نشر: 06/09/2024
وصف:

Je vous présente au sein de la commune de LA NOUE dans la Marne, ce beau terrain de 1801 M2 avec 500 M2 de hangar et 100M2 de bureaux environ.
Vous trouverez une habitation possédant 3 chambres, 2 WC, 1 cuisine, 2 SDE.

Vous pourrez exercer tous types d'activités, et exploiter le terrain avec accès Poids Lourd avec une façade de 50 mètres exposée bord de N4: plus grand passage d'Europe 20 000 véhicules par jour.
Plusieurs matériels de GARAGE seront laissés à disposition au prochain propriétaire.

Vous avez compris que ce bien a fort potentiel contentera plusieurs projets d'activités !!!

A VOTRE AGENDA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 249 000 € HT + 4 482 € TVA, soit 253 482 € TTC
Prix de vente hors honoraires d'agence : 226 590 € HT + 0 € TVA, soit 226 590 € TTC
Honoraires d'agence : 22 410 € HT + 4 482 € TVA, soit 26 892 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)
Honoraires charge acquéreur
1988 : بنيت:

مشارك
تشطيب قدم مربع: 1801 م

Room details



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

6

Total rooms:

16

Energy efficiency
Energy Use (kWh/m²/year):

نعم فعلا

Building details
Parking:

Lease terms
Date Available:

http://www.arkadia.com/AGHX-T501556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

معلومة اضافية
رابط الموقع:

1026944

Contact information
IMLIX ID:

