



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## grand terrain dégagé

### معلومات الوكيل

ArKadia : اسم  
اسم الشركة:  
United Kingdom : بلد  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 362,000

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Bordes  
الرمز البريدي: 64510  
نشر: 13/09/2024  
وصف:

Située à la périphérie du Meillon et à 3 minutes de Bordes cette maison de 2003 jouit d'un cadre calme et résidentiel, parfait pour les familles ou ceux en quête de tranquillité à proximité des commodités. La proximité des écoles, commerces et espaces verts est un plus. Sur un terrain de 1440 m<sup>2</sup>, cette maison d'une superficie d'environ 149 m<sup>2</sup> offre des prestations de qualité. Le rez-de-chaussée dispose d'un espace de vie chaleureux avec une cuisine fonctionnelle, un salon/salle à manger accueillant et lumineux, une chambre spacieuse avec accès extérieur, une salle de bain et un WC indépendant. Un escalier de grande qualité conduit à l'étage où se trouve une vaste mezzanine de plus de 20 m<sup>2</sup> idéale pour un bureau où une salle de jeux, ainsi que deux chambres confortables et une seconde salle d'eau, offrant un espace pratique pour toute la famille. L'agencement intelligent des pièces crée un cadre de vie harmonieux, parfait pour une résidence principale chaleureuse et fonctionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 362 000 €

Honoraires charge vendeur

2003 : بنيت

### مشارك

3 : غرف نوم  
2 : الحمامات  
م 149 : تشطيب قدم مربع



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

1440 م

حجم كبير:

### Room details

5

Total rooms:

### Energy efficiency

197

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T568362/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T568362/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1333099

IMLIX ID:

