



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Maison à vendre 6 pièces et dépendances proche de MONFLANQUIN (47) sur 2,6ha de terrain

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Dutch, English, French, Languages:

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر  
EUR 393,500

عقار لل:  
السعر:

### موقع

بلد:

France

Nouvelle-Aquitaine

Monflanquin

47150

13/09/2024

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

الرمز البريدي:

نشر:

وصف:

Bel ensemble en pierre avec piscine située à proximité de Monflanquin et à seulement 10 minutes des commerces sur 2,6 ha de terrain. - Maison principale de 156m<sup>2</sup> habitables rénovée avec goût et composée de cuisine/séjour, salle à manger, 4 chambres dont 2 en rez-de-chaussée et 2 à l'étage avec beaux volumes (rénovation récente), 2 salles d'eau, 2 wc, buanderie, cellier et cave. Chauffage central au fuel, poêle à bois et climatisation réversible à l'étage. - Maison en pierre avec CU (à rénover) de 100m<sup>2</sup> dont la toiture à été refaite (couverture et charpente) - Grange de 165m<sup>2</sup> - Hangar de 195m<sup>2</sup> avec électricité - Piscine 8x4 de 2023 au sel avec plage en travertin. - Terrain de 2,6ha de terrain dont 8000 m<sup>2</sup> de vignes et 45 pieds d'arbres truffiers. Gros potentiel pour cette propriété, venez visiter sans tarder. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisqu

### مشارك

غرف نوم:

4  
م 156

تشطيب قدم مربع:

### Room details

Total rooms:

6

### Building details

Number of Garages:

1



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

## Lease terms

Date Available:

معلومة اضافية  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3689518/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3689518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028595690

