



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Maison à rénover et repenser selon vos goûts

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 153,664.69

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Mont-de-Marsan  
الرمز البريدي: 40000  
نشر: 13/09/2024  
وصف:

Située à Mont-de-Marsan (40000), cette maison bénéficie d'un environnement urbain calme et proche des commodités. Son exposition à l'Est, vous offrira une belle luminosité. À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse et d'un balcon, idéaux pour profiter des beaux jours. Un garage et une place de stationnement sont disponibles. Le terrain de 1075 m<sup>2</sup> offre de vastes possibilités d'aménagement. D'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, cette maison des années 60 nécessite une rénovation complète. Au rez-de-chaussée, une cuisine indépendante, un séjour et un premier WC sont présents. À l'étage, on trouve trois chambres, une salle de bains et un deuxième WC, avec un accès aux combles aménageables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

1962 بنيت:

### مشترك

غرف نوم: 3  
الحمامات: 1  
تشطيب قدم مربع: 91 م  
حجم كبير: 1075 م



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

### Room details

4

Total rooms:

### Energy efficiency

437

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

### Building details

نعم فعلا

Parking:

### Lease terms

Date Available:

### معلومة اضافية

رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T581868/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T581868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

1358572

IMLIX ID:

