



# IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
https://www.imlix.com/ar/

## Pavillon sur-sol

### معلومات الوكيل

ArKadia اسم:  
اسم الشركة:  
United Kingdom بلد:  
هاتف:  
Languages:  
Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: USD 152,996.28

### موقع

بلد: France  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Nouvelle-Aquitaine  
مدينة: Gencay  
الرمز البريدي: 86160  
نشر: 18/09/2024  
وصف:

Situé proche de toutes les commodités à pied, ce joli pavillon vous offre une maison sur 2 niveaux possibilité de faire 2 logements autonomes avec en rdc une cuisine, un séjour ouvert sur une terrasse, une chambre, une salle de bains avec douche et baignoire, wc accessible aux personnes à mobilité réduites.<br />Le premier étage propose une entrée avec placard, une cuisine ouverte sur le séjour, 3 chambres, une salle de bains, wc.<br />Double vitrage, pompe à chaleur au premier étage, le tout sur un beau terrain entièrement clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 144 900 €

Honoraires charge vendeur

1974 بنيت:

### مشارك

غرف نوم: 4  
الحمامات: 2  
تشطيب قدم مربع: 128 م  
حجم كبير: 648 م

### Room details

Total rooms: 6



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

Fitted kitchen

Indoor Features:

269

**Energy efficiency**  
Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

**Lease terms**  
Date Available:

معلومة اضافية  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T582903/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T582903/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

1345826

**Contact information**  
IMLIX ID:

