



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
https://www.imlix.com/ar/

Immeuble avec jardin dans l'hyper centre de Marmande (47)

معلومات الوكيل

ArKadia اسم:

اسم الشركة:

United Kingdom بلد:

هاتف:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



تفاصيل الاعلان

تخفيض السعر
USD 139,912.41

عقار لل:
السعر:

موقع

France
Nouvelle-Aquitaine
Marmande
47200
25/09/2024

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
الرمز البريدي:
نشر:
وصف:

Philippe ESPESSON vous présente un immeuble en plein cur du centre ville de Marmande (47), immeuble de caractère en pierre comprenant 3 niveaux avec possibilité de créer deux ou trois appartements, idéalement situé dans l'hyper centre. Bel ensemble immobilier idéal investisseur avec rendement d'environ 10%. Au RDC : local commercial en bon état de 136.50 m2, comportant une surface de vente de 113.50m2 avec une vitrine de 2.50 m2 et un espace de 20.50m2 pouvant servir de réserve ou salle de pause (WC). l'ensemble du local commercial est équipé d'une climatisation. Au 1° et 2° niveau : plateau de 110 m2 à rénover (structure et plancher en bon état). Ce bien comporte aussi un jardin d'environ 100 m2. Idéal pour un investisseur. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,50% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre

مشارك

م 350

تشطيب قدم مربع:

Room details

5

Total rooms:

Lease terms

Date Available:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX
<https://www.imlix.com/ar/>

http://www.arkadia.com/VINP-T3641906/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

معلومة اضافية
رابط الموقع:

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028369533

