



## Loja / Estabelecimento Comercial em Apúlia e Fão de 196,00 m<sup>2</sup>

### معلومات الوكيل

ArKadia	اسم:
	اسم الشركة:
United Kingdom	بلد:
	هاتف:
Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish	Languages:



### تفاصيل الاعلان

إيجار	عقار لل:
EUR 3,283	السعر:

Portugal	بلد:
Braga	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Esposende	مدينة:
4740-053	الرمز البريدي:
18/11/2024	نشر:
	وصف:

Arrendamento de Restaurante em Castelo na Apúlia – Frente à Praia  
Transforme este castelo histórico à beira-mar em um destino gastronômico memorável. Situado na Apúlia, este restaurante impressionante oferece uma experiência única, combinando arquitetura imponente com uma localização privilegiada em frente à praia.

Características do Espaço:

- Dois pisos dedicados ao atendimento, com arquitetura em pedra e um ambiente que remete à história e tradição.
- Forno a lenha autêntico, perfeito para pratos com sabor rústico e tradicional.
- Duas esplanadas amplas e cobertas, ideais para refeições ao ar livre com vista para o mar, oferecendo um ambiente acolhedor e confortável para os clientes.
- Rooftop panorâmico com uma vista deslumbrante da praia, perfeito para pôr do sol e eventos exclusivos ao ar livre. Este espaço proporciona uma experiência visual inesquecível, com possibilidade de instalação de mesas para momentos especiais.

Detalhes do Arrendamento:

- Período mínimo de arrendamento: 12 meses
  - Valor: €2.500/mês + IVA nos 6 meses de inverno e €4.065/mês + IVA nos meses de verão.
- A estrutura imponente do castelo e o ambiente encantador são perfeitos para quem quer criar um ponto de referência gastronômico e cultural na região.

Venha conhecer este espaço único e deixe-se inspirar pela beleza e história que ele tem a oferecer!

#ref: 130814



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

196 م

**مشارك**  
تشطيب قدم مربع:

**Lease terms**  
Date Available:

**معلومة اضافية**  
رابط الموقع:

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T95307/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T95307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

130814

**Contact information**  
IMLIX ID:

