



## Espaço comercial adaptado para atividade de Takeaway em Algueirão

### معلومات الوكيل

AliasHouse - Real Estate اسم:  
geral@aliashouse.pt البريد الإلكتروني:  
اسم الشركة:  
Portugal بلد:  
2015 Experience since:  
Selling a Property, Buying a Property, Listing Agent, Consulting, Other نوع الخدمة:  
Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other Specialties:  
Property Type:  
+351 (218) 062-392 هاتف:  
Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish Languages:  
http://www.aliashouse.pt موقع الكتروني:



### تفاصيل الاعلان

عقار لل: تخفيض السعر  
السعر: EUR 255,000

موقع  
بلد: Portugal  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Lisbon  
نشر: 28/01/2025  
وصف:

Espaço comercial adaptado para atividade de Take-away, localizado em Algueirão, junto à acessos da A16 e IC30.

Ótima oportunidade de investimento.

Encontra-se à venda, numa zona muito bem localizada e de fácil acesso este restaurante completamente equipado, já possui marca registada e publicidades. Pronto a iniciar atividade.

Possui uma montra para a rua que permite entrada de luz natural.

Reúne todas as condições necessárias para o proprietário dar início ao seu negócio sem interrupções ou impedimentos.

É a incrível oportunidade para se tornar proprietário de um restaurante.

Características:

Balcão em inox com arcas frigoríficas;



2 arcas grandes com espaço para 260 frangos;  
1 casa de banho;  
Armazém com 9m2;  
2 cacifos;  
Armazém com 9m2;  
Balcão em inox com arcas frigoríficas;  
Grelhador de carvão com 6 grelhas com capacidade para grelhar 70 Frangos por hora;  
Fogão a gás industrial com 2 bicos;  
Fritadeira;  
Forno industrial com 4 prateleiras;  
Zona de copa em inox;  
Termo acumulador;  
Um frigorífico;  
Quadro elétrico com instalação nova;  
Central de incêndio;  
Câmaras de vídeo vigilância;  
Uma arrecadação com 1m2.

NOTA: Possibilidade de fazer negócio como trespasse ou arrendamento ,  
Valor Negociável .

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Categoria Energética: C

#ref:AH252-LG

1990

بنيت:

مشترك

الحمامات:

1

69 م

تشطيب قدم مربع:

**Energy efficiency**

C

Energy Consumption:

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

AH252-LG

IMLIX ID:



IMLIX

سوق العقارات IMLIX  
<https://www.imlix.com/ar/>

