



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 234,000

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Katalonien  
Stadt: Arenys de Mar  
Veröffentlicht: 13.07.2021

#### Beschreibung:

Grundstücke in Arenys de Mar, einer Kleinstadt mit 15.500 Einwohnern an der Costa Maresme. Die charmante Stadt ist auf der einen Seite von wunderschönen Stränden und auf der anderen Seite von den großen Naturparks Montseny und Corredor-Montnegre umgeben. Es hat einen der wichtigsten Häfen der katalanischen Küste. Das historische Zentrum und das aktive gesellschaftliche Leben der Stadt sind eine Quelle des Stolzes für ihre Einwohner und eine Attraktion für Touristen. Arenys de Mar verfügt über hervorragende Verkehrsanbindungen über Straßen und Autobahnen (C-32, C-61 und N-II) sowie über Eisenbahnen. 37 km von Barcelona und nur 8 km von Mataró entfernt, der Hauptstadt der Region Maresme mit 126.000 Einwohnern. Die Grundstücke befinden sich in der Nachbarschaft von Escoles mit allen notwendigen Annehmlichkeiten, darunter zwei Schulen, ein Supermarkt, Apotheken, Restaurants und lokale Geschäfte. Kann für den Bau von Einfamilienhäusern und Villen mit einer maximalen Höhe von 1 Etage (Erdgeschoss) verwendet werden. Grundstück 1 - Grundstücksfläche 1.968 m<sup>2</sup>, bebaute Fläche 590 m<sup>2</sup>, Grundstück 2 - Grundstücksfläche 1.736 m<sup>2</sup>, bebaute Fläche 520 m<sup>2</sup>. Der Preis beträgt 450 €/m<sup>2</sup> + professionelle Gebühren. \* Das Foto dient der Veranschaulichung und entspricht nicht der Realität.

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 590 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1968 m<sup>2</sup>

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T103/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T103/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 13103

