



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 2,488,037.35

#### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Extremadura
Stadt:	Cáceres
Veröffentlicht:	24.07.2021

#### Beschreibung:

4-Sterne-Hotel in einem Kloster aus dem 16. Jahrhundert zum Verkauf in der Provinz Cáceres, in Extremadura, 500 m vom Zentrum einer Stadt mit 2.000 Einwohnern entfernt, die zum Kulturerbe erklärt wurde und eine reiche gastronomische Kultur hat, umgeben von weiten Ebenen, a nur wenige Kilometer von der Sierra de San Pedro und ihren weitläufigen Wiesen und Ländereien für die Jagd zu jeder Jahreszeit und Aktivitäten für jeden Geschmack entfernt. Gebäude im Franziskanerstil aus dem Jahr 1554, das zum National Historic Monument erklärt wurde. Das Anwesen umfasst eine Fläche von 4 Hektar mit einem Gebäude von 221 m<sup>2</sup> pro Etage, 32 m Tiefe und 10 m Höhe. Capilla von zwei Höhen, die einst eine Kirche war und deren Kuppel, Leseput und Chorbereich intakt geblieben sind, mit weißen Marmorböden, Heizung und einer Kapazität für mehr als 200 Gäste. Claustro Prinzipal mit Säulen und bemalten Mosaiken an den ursprünglichen Wänden, mit einem Dachboden als Zentrum der emblematischen Struktur und Räumen für die Gäste. Empfangsbereiche, Cafeteria, Wohn-Esszimmer, Aufzüge, Lese- und Aufenthaltsräume. 25 Schlafzimmer im oberen Teil, verteilt auf zentrale Hallen und um den Innenhof des Hauptkreuzgangs des Gebäudes, plus Wirtschaftsräume für Reinigungsdienste. Die bestehenden Katakomben und Kellerbereiche auf einer Seite des Gebäudes sind heute im Originalzustand mit unpolierten Steinwänden und Erd- und Steinböden erhalten und sollen zukünftig als Wellness- und Körperpflegebereiche genutzt werden. Die Küchen sind neu errichtet und an das Gebäude angebaut, ausgestattet mit den gesetzlich vorgeschriebenen Arbeitsbereichen. Alles befindet sich in einem perfekten Erhaltungszustand, dessen Rekonstruktion und Sanierung auf der Grundlage der Beibehaltung aller ursprünglichen Strukturen erfolgt. Es verfügt über alle Öffnungsgenehmigungen, um betrieben zu werden. Nachgebaute Gärten rund um das Gebäude, Gästeschwimmbad, Toilette und Wartungsstruktur für das Schwimmbad, privater Parkplatz und eine komplett umgebaute Scheune als Halle für Jäger und



---

Großveranstaltungen. Die restlichen 3 Hektar sind unbebaut und lassen einen Raum mit Blick auf die wunderschönen Ebenen und die natürliche Umgebung.

## Allgemein

Schlafzimmer: 25  
Fertige m<sup>2</sup>: 660 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 40000 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/UEBZ-T264/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 13329

