



## Eco-Friendly Office Space Awaits!



### Agenten-Info

Name: yellow.tower.co  
Name der Firma:  
Land:  
Telefon:  
Sprachen:  
Webseite:

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 2,500

#### Standort

Veröffentlicht: 22.07.2024

#### Beschreibung:

Unwind amidst breathtaking views! Rent this expansive 500sqm open-plan office space in a green building located in Chroy Changva, Phnom Penh. Enjoy stunning natural light and fresh air while overlooking the majestic Tonle Sap River.

Prime Location & Convenience! Situated next to Sokha Hotel, your office is easily accessible via a bridge, just 10 minutes from both Wat Phnom or with the Naga World Ferry.

Exceptional Value & Amenities! This incredible space is available for an unbeatable price - only \$5/sqm. Benefit from 24/7 secure access, ample parking, reliable electricity (0.25 cents/kWh), a backup generator, and an onsite coffee shop for added convenience.

Flexible leases are available, with a minimum term of 1 year.

#### Call to Action:

- Don't miss out! Contact us today by call or Telegram/WhatsApp: +855 12 869 111 to schedule a viewing of this premium office space at Chory Changvar!
- Elevate your business with stunning views! Inquire now for this affordable office rental!

Neu: Ja  
Zustand: Sehr gut  
Gebaut: 2011  
Vermietet: Ja

#### Allgemein

Badezimmer: 2  
Grundstücksgröße: 520 m<sup>2</sup>



---

Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Räume: Office  
Bodenbelag: Laminate

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Gesamtzahl der Parkplätze: 2  
Gebäude-Ausstattung: Elevator  
Außen-Ausstattung: Balcony/patio, Garden  
Aussicht: City, Park, Water  
Ausrichtung: O

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Kaution: USD 5,000  
Miet-/Pachtdauer: 1 Jahr  
Verfügbar ab: 15.07.2024

## Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://youtu.be/uoOafxyNNDo>  
URL der Website: <http://yellow-tower.com>

## Kontaktinformation

Telefon: +855 (12) 869-111  
IMLIX ID: IX4.624.266

