



Idéal pour investir , deux pièces de 46 m² avec extérieur .



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 137,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Pompignac
Postleitzahl:	33370
Veröffentlicht:	21.10.2023

Beschreibung:

Dans une résidence Seniors sécurisée avec gardien sur place , venez découvrir ce charmant deux pièces charmant T2 de 46 m² , sans travaux et très bien entretenu .
De plain pieds , il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse , avec une cuisine très bien équipée, une chambre confortable de 12m² avec placards ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne.
Pour profiter des beaux jours , le séjour s'ouvre sur une jolie terrasse bois avec vue dégagée sur la nature !
Vous bénéficiez aussi d'une place de parking en extérieur et la résidence est équipée d'une salle commune et
de réception.
Ce bien est vendu loué .
A vos appels ! Une visite virtuelle est aussi possible sur demande .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2014

Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1
Fertige m²: 46 m²
Grundstücksgröße: 78 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 103

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T511116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1088650

