



## A vendre, locaux professionnels 70m2 neufs, NANCRAS, Dpt Charente Maritime (17)



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 118,800

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Nancras
Postleitzahl:	17600
Veröffentlicht:	11.11.2023

### Beschreibung:

À Nancras, le futur "Village des Artisans" prendra place sur un site exceptionnel le long de la D728 à seulement 20 minutes des villes Saintes, Marennes, Royan et Rochefort. Dans un ensemble de 5 bâtiments en bardage acier haut de gamme, il proposera 156 cellules modulables dont 135 box de 30m<sup>2</sup> pour le stockage et 21 locaux artisanaux de 70 m<sup>2</sup> stockage en RDC et bureau à l'étage. Le site disposera également d'un local d'accueil et d'espaces communs : salle de détente, cuisine, sanitaires et salle de réunion sans oublier une station de lavage. Accès 24h/24 : Un accès à toute heure à votre local pour une totale autonomie, de jour comme de nuit. Un site sécurisé : L'ensemble du site est sécurisé par des caméras de vidéo-surveillance et par une clôture périmétrique. Un site engagé avec une architecture contemporaine qui s'intègre parfaitement à l'environnement et un choix de matériaux de haut standing, ce programme répond aux nouvelles normes énergétiques. Vente en VEFA ouverte avec livraison des bâtiments p

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	76 m <sup>2</sup>
--------------------------	-------------------

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

### Mietbedingungen



Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: a-2000028312289

