



## Verkehrsgünstig und ruhig, gemütlich und komfortabel in Hofheim-Wallau



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 1,157.36

### Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Hessen
Stadt:	Hofheim am Taunus
Postleitzahl:	65719
Veröffentlicht:	24.12.2023

### Beschreibung:

In ruhiger Lage DHH/Wallau, Privatweg zum Haus, helle Einliegerwohnung (Souterrainwohnung) mit großem Bad Du/Wanne, eigener Eingang und eigene Terrasse (ca. 6 qm), Abstellraum (4qm), große Glasfront im Wohnzimmer (ca. 24qm) mit direktem Zugang zur Terrasse vom Wohnzimmer und Schlafzimmer (10qm). Küchenbereich im Wohnzimmer integriert. Separater Abstellraum in der Wohnung. Ausstattung Einfamilienhaus DHH, möbliert, voll ausgestattete Einbauküche mit Mikrowelle/Grill und Geschirrspüler, Abzugshaube, großer neuer Sat-TV, Glasschreibtisch, Sitzcouch (Schlafcouch), 140 cm Bett mit neuer hochwertiger Doppel-Taschenfederkernmatratze, diversen Schränken, Tageslichtbad, Waschmaschine, Dusche, Badewanne, Fliesen-/Laminatboden, Handtücher, WLAN Zugang, eigene Terrasse und eigenem Parkplatz vor dem Haus. Lage sehr ruhige Wohnlage mit separater Zufahrt zum Haus. Wallau bietet ein umfängliches Vereinswesen mit sehr guten Sportmöglichkeiten. Direkte Anbindung an die A 66, A3 und A5 (direkt am Wiesbadener Kreuz), wie auch eine gute Busverbindung nach Wiesbaden und Hofheim sind gegeben. Die Städte Frankfurt, Mainz, Wiesbaden und der Flughafen FFM sind in wenigen Minuten/Kilometern erreichbar. In kurzer Entfernung sehr gute Einkaufsmöglichkeiten.

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	52 m <sup>2</sup>
--------------------------	-------------------

### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 2

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T14910/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T14910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: ufbs0cdcqctfdebwubkfx

