



Maison de village avec jardin



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 281,919.12

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Pellegrue
Postleitzahl: 33790
Veröffentlicht: 07.02.2024

Beschreibung:

Belle maison de village située à Pellegrue, à 60km de Bordeaux.

Le rez de chaussée dispose d'un vaste séjour de près de 60m2 avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée, une chambre de 20m2, une salle de bain et un toilette séparé.

A l'étage, vous découvrirez 3 chambres dont une suite parentale donnant sur une véranda et une terrasse, ainsi qu'une salle d'eau indépendante et un toilette.

Cette maison de 165m2 habitables qui a été joliment rénovée bénéficie d'un jardin très cosy, d'un bassin de nage/spa et d'un garage.
Au cœur de la cité, proche des commerces, écoles et activités sportives.
Marché de producteurs locaux le mercredi.

Les + : un rez-de-jardin qui vous propose en plus une pièce de 18m2 actuellement aménagée en studio de musique, ainsi que 2 pièces servant d'atelier et de lieu de stockage.

Vous recherchez une maison où vous pourrez poser vos affaires sans travaux et avec du cachet ?
Cette maison est sûrement faite pour vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1842

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 3
Fertige m²: 165 m²
Grundstücksgröße: 271 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 233

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T531357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1214376

