



Appartement 102m2 avec 100 m2 jardin/terrasse - Vue sur Paris



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 859,601.77

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Meudon
Postleitzahl:	92190
Veröffentlicht:	07.02.2024

Beschreibung:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER vous présente à MEUDON, commune verdoyante, dans une petite résidence (11 appartements.) en pierre de taille de 1982, ce bel appartement de 4/5 pièces de 102 m2. Il vous séduira par ses volumes, sa luminosité (orientation Est/Ouest) et sa Terrasse/Jardin de 100 m2 surplombant Paris avec vue dégagée. Au RDC, il se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie donnant sur la terrasse/jardin, d'une cuisine semi-équipée, de trois chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave et trois places de parking (deux en sous-sol dont un box et une en extérieur) complètent ce lot. Deux gares à proximité vers la Défense et Montparnasse. Les ++: le calme et l'environnement arboré, individualisation du chauffage et de l'ECS (gaz), très bien entretenu, beau potentiel, commerces, marché, écoles, gares à proximité...

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2479 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	102 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas
------------	-----

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	151
----------------------------------------------	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T531604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1217268
-----------	---------

