



Appartement 7 pièces au pied de la gare de Sens!!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 130,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bourgogne-Franche-Comte
Stadt:	Sens
Postleitzahl:	89100
Veröffentlicht:	11.02.2024

Beschreibung:

Idéalement situé au pied de la gare de Sens et de toutes commodités, Yannick Prince vous présente ce spacieux T6 (112m2 !!!), alliant modernité et charme de l'ancien (poutres apparentes) ! Configuration atypique et fonctionnelle, il se compose d' un vestibule d'accès, d'une grande cuisine équipée et aménagée de 18m2 avec îlot central, un spacieux salon (28m2) , buanderie.
En duplex, vous y trouverez une pièce palière pouvant servir de bureau, une salle de bain, 2 chambres, dressing. Très faibles charges de copropriété et très bon classement énergétique C !!
A visiter sans tarder!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 112 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 139

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T532845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1224495

